

PRÄSENTATION						
A	IDL eG - Vorstand FO, MG VE, Kinder: GA, MO & SO - Kredite - Darlehen - Laufende Kosten & Einnahmen - Renta - terasof.com - Einladung					
B	ASSETS	Gutachten 201!	Marktpreis (VB)			
1	Leipzig +...	1.410.000,00€	2.690.000,00€			
2	Ranch Coswig +...	360.000,00€	650.000,00€			
3	Ranch Bad Bleiberg inkl.	100.000,00€	120.000,00€			
4	Ship inkl.	40.000,00€	40.000,00€			
5	Einrichtung, Technik, Transport, fachspezifische Assets		500.000,00€			
	Summe Assets	1.910.000,00€	4.000.000,00€			
C	IK - BANKKREDITE Stand 07.01.2024	Summe	monatliche Ratenzahlung	davon Tilgung	und Zinsen	Laufzeit bis Zinsen
1	LZ KfW 460TE Kredit	243.995,88€	2.165,34€	2.011,59€	153,75€	03.2036 0,75%, ab 03.2026 neu zu verhandeln
2	LZ GLS 220TE Kredit	153.474,49€	1.213,14€	891,54€	321,60€	03.2036 2,5%, ab 03.2026 neu zu verhandeln
3	RC GLS 450TE Kredit	366.992,62€	2.255,23€	1.671,51€	583,72€	08.2039 1,9%, ab 08.2029 neu zu verhandeln
	Summe Bankkredite	764.462,99€	5.633,71€	4.574,64€	1.059,07€	
D	DARLEHEN Stand 07.01.2024					
1	Verena geliehen für Dispo	23.978,00€				
2	Kautionskonto beliehen (2020)	26.447,34€				
3	Unterkonto beliehen	5.600,00€				
	Summe Darlehen	56.025,34€	500,00€	500,00€	0,00€	
	Gesamtsumme Bankkredite & Darlehen	820.488,33€	6.133,71€	5.074,64€	1.059,07€	
E	LK - LAUFENDE MONATLICHE KOSTEN inkl. Bankkredit- & Darlehens-Raten					
1	Bankkredite		5.633,71€			
2	Darlehen		500,00€			
3	Laufende Kosten IDL eG		5.886,20€			
4	Laufende monatliche Kosten Familie Hassani		4.272,81€			
	Summe laufende monatliche Kosten		16.292,72€			
F	RENTA - LAUFENDE MONATLICHE EINNAHMEN					
1	Laufende Einnahmen IDL eG		8.275,21€			
2	Laufende monatliche Einnahmen Familie Hassani		750,00€			
	Summe monatliche Einnahmen		9.025,21€			
	MONATLICHER ÜBERSCHUSS		-7.267,50€			
G	BK - BETRIEBSKONZEPT					